

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Пугачева 39

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 165,9 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

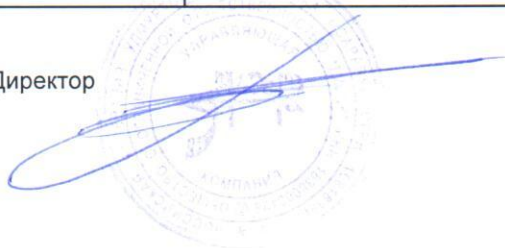
0

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	27 234	24 189	1.Управление многоквартирным домом	3 364	3 364
			2.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	3 948	3 948
			3.банк.1,5%	395	395
			4.распеч.фин-лиц.счетов		
			6 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	955	955
			5. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.	1 100	1 100
			6. услуги пасп.стола		
			5 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	535	535
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ	2 868	2 868
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	27 234	24 189		13 165	13 165
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	2 257	2 004		1 055	1 055
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	2 257	2 004		1 055	1 055
итого по жилищным и коммунальным услугам	29 491	26 193		14 220	14 220
пени	184	164			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	29 675	26 357		14 220	14 220
Сумма переплаты (задолженности)					12 136
процент оплаты арендаторы		88,82			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					12 136

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
11.03.2014



Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г.

ул. Пугачева д. 39

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрессовка СО	ЖБО ТБО	выкашивание газонов	ВСЕГО
январь	90,00														90,00
февраль	90,00														90,00
март	90,00														90,00
апрель	90,00														90,00
май	90,00														90,00
июнь	90,00														90,00
июль	90,00														90,00
август	90,00														90,00
сентябрь	90,00														90,00
октябрь	90,00														90,00
ноябрь	90,00												2868,00		2958,00
декабрь	90,00														90,00
итого	1080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2868,00	0,00	3948,00

Красноперова Е. В.